સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા.૫–૫–૧૦ ના

રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :–

:::::::::::::::

મ્યુ. કમિશ્નરશ્રીના તા.૧૩––૪–૧૦ ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૧ થી વિદિત થઈ તેમજ સમિતિની સભામાં હાજર રહેલા ડેપ્યુટી કમિશ્નરશ્રી (પી. એન્ડ ડી.) સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬૨ (ડીંડોલી–ભેસ્તાન–ભેદવાડ)માં નીચે જણાવ્યાં મુજબના સુધારાઓ/ફેરફાર કરવાનું અને તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૬૨ (ડીંડોલી–ભેસ્તાન–ભેદવાડ)ના મુસદ્દાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ–૪૮(૧) હેઠળ નામદાર સરકારશ્રીની મંજુરી મેળવવા અર્થે નામદાર સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા જરૂરી કાર્યવાહી કરવા મ્યુ. કમિશ્નરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

(૧) ફેબ્રુઆરી–૨૦૦૬ અને જુલાઈ – ૨૦૦૬માં સુરતના થયેલા હદ વિસ્તરણ પહેલાના 'સુડા' ના સમયમાં થયેલ બાંધકામો કે જેમાં જે તે હેતુ માટે હિત સંબંધ ધરાવનાર દ્વારા વપરાશ / ઉપયોગ ચાલુ હોય, હયાત પરિસ્થિતી અને માનવતાને ધ્યાને લઈ વપરાશ હેઠળના નીચે પત્રક–૧માં જણાવ્યા મુજબના બાંધકામો ઉપર મુકવામાં આવેલ. રીઝર્વેશન/ રસ્તા (સુડાના મંજુર રિવાઈઝડ ડેવલપમેન્ટ પ્લાન તા.૦૨–૦૯–૨૦૦૪ના ડી.પી.ના રીઝર્વેશન પ્લોટ અને ડી.પી.ના રોડ પરના બાંધકામો સિવાય) દુર કરવા જરૂરી સુધારા કરવા અને તેને આનુસાંગિક ફેરફારો કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

પત્રક–૧

અં. નં.	દરખાસ્તમાં રજુ કરેલ રીઝર્વેશન નંબર	ગામ	બ્લોક નંબર
1	આર–૧ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૧/પૈકી
2	આર–૨ (એસ.ઈ.ડબ્લ્યુ.એસ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૧/પૈકી ૫૧૩/પૈકી
3	આર–૪ (પબ્લીક યુટીલીટી)	મોજે: ડીંડોલી	૫૧૫/પૈકી, ૫૧૬/પૈકી, ૫૦૧/પૈકી
4	આર–૫ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૧/પૈકી, ૫૧૬ /પૈકી
5	આર–૬ (ગાર્ડન)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૪/પૈ, ૫૦૬ /પૈકી, ૫૧૦ /પૈકી થી ૫૧૪ /પૈકી
6	આર–૭ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૫
7	આર–૮ (ઓપન સ્પેસ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૪/પૈ, ૫૦૬ /પૈકી, ૫૧૦ /પૈકી થી ૫૧૪ /પૈકી
8	આર–૯ (ગાર્ડન)	મોજે: ડીંડોલી	૫૦૭, ૫૦૮, ૫૦૯
9	આર–૧૧ (સેલ ફોર કોમર્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૩૬૯/પૈકી
10	આર–૧૨ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ) પાર્ટ	મોજે: ડીંડોલી	૫૧૫ /પૈકી
11	આર–૧૩ (સ્કુલ એન્ડ પ્લે ગ્રાઉન્ડ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૧૫ /પૈકી , ૫૧૭
12	આર–૧૪ (વેજીટેબલ માર્કેટ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૧૯, ૫૧૮ /પૈકી + ૫૨૦ /પૈકી

અ. નં.	દરખાસ્તમાં રજુ કરેલ રીઝર્વેશન નંબર	ગામ	બ્લોક નંબર
13	આર–૧૫ (સેલ ફોર કોમર્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૧૮ /પૈકી + ૫૨૦ /પૈકી
14	આર–૧૮ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ)	મોજે: ડીંડોલી	૩૬૮/પૈકી, ૩૩૧/એ+બી/પૈકી, ૩૩૪, ૩૩૫ /પૈકી
15	આર–૧૯ (પબ્લીક યુટીલીટી)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૫ /પૈકી
16	આર–૨૦ (સ્કુલ)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૬ /પૈકી
17	આર–૨૧ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૧/એ+બી /પૈકી, ૩૩૫ /પૈકી
18	આર–૨૨ (ગાર્ડન)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૨, ૩૩૩
19	આર–૨૩ (સ્પોર્ટ કોમ્પલેક્ષ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૧૮ /પૈકી + ૫૨૦ /પૈકી
20	આર–૨૫ (પાર્કિંગ)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૬ /પૈકી
21	આર–૨૬ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૩૨૯
22	આર–૨૯ (પબ્લીક યુટીલીટી)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૦ /પૈકી
23	આર–૩૦ (પબ્લીક યુટીલીટી)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૦ /પૈકી
24	આર–૩૧ (પબ્લીક યુટીલીટી)	મોજે: ડીંડોલી	૩૩૦ /પૈકી
25	આર–૩૨ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૨૯૪/એ
26	આર–૩૭ (સેલ ફોર કોમર્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૨૯૧, ૨૯૨, ૨૯૫
27	આર–૩૮ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ)	મોજે: ડીંડોલી	૨૮૪
28	આર–૩૯ (એસ.ઈ.ડબલ્યુ.એસ)	મોજે: ડીંડોલી	૨૮૬, ૨૮૭
29	આર–૪૨ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૨૮૨/પૈકી
30	આર–૫૫ (સેલ ફોર રેસીડેન્શીયલ)	મોજે: ડીંડોલી	૫૧/૧, ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦

(૨) મોજે ડીંડોલીના બ્લોક નં.૩૧૩ માં જીલ્લા જમીન રેકર્ડસના બ્લોક વિભાજન મુજબ બ્લોક નં. ૩૧૩ અ, ૩૧૩ બ તથા ૩૧૩ ક ને અલગ અલગ મૂળખંડ ફાળવી અવેજીમાં અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ બ્લોક નં.૩૧૩ બ ને યુનિફોર્મ કપાત પોલીસી મુજબ કપાત કરી, મૂળખંડ નં.૧૫૪ તથા મૂળખંડ નં.૧૦ માંથી કપાત થતી જગ્યાએ અંતિમખંડ ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરવા.

(૩) મોજે ડીંડોલી બ્લોક નં.૩૦૨ માં જીલ્લા જમીન રેકર્ડની હિસ્સા માપણી મુજબ બ્લોક નં.૩૦૨ પૈકી ઉત્તર, ૩૦૨ પૈકી મધ્ય તથા ૩૦૨ પૈકી દક્ષિણને અલગ અલગ મૂળખંડ ફાળવી અવેજીમાં અંતિમખંડ ફાળવવા તેમજ બ્લોક નં.૩૦૨ પૈકી મધ્યને યુનિફોર્મ કપાત પોલીસી મુજબ કપાત કરી, મૂળખંડ નં.૧૦ માંથી કપાત થતી જગ્યાએ અંતિમખંડ ફાળવવા તથા તેને આનુસાંગિક ફેરફાર કરવા.

<u>ઠરાવ નં.૧૭/૨૦૧૦ સર્વાનુમતે મંજુર</u>

સ.ર. મ્યુ.કમિશ્નરશ્રી પ્રતિ,

[illegible]
તા.૬/૫/૨૦૧૦

સેક્રેટરી,
સુરત મહાનગરપાલિકા,
તા. ૬–૫–૧૦.